

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № М 10 от 01.06.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Мирная 10
 за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
Всего:	1876690,57	1849131,39	98,53
Плата за найм	0,00	1367,61	<u>0,00</u>
Канализация	0,00	16888,77	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	1057732,48	1020109,91	<u>96,44</u>
Текущий ремонт	455383,45	439534,45	<u>96,52</u>
Услуги по управлению МКД	205432,60	198282,86	<u>96,52</u>
Утилизация с человека	0,00	1220,35	<u>0,00</u>
Холодная вода	0,00	14793,30	<u>0,00</u>
Тех. газ. Оборудование	36473,64	35204,28	<u>96,52</u>
ХВС повыш.коэф.	0,00	7249,94	<u>0,00</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	4011,35	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	8046,83	7729,01	<u>96,05</u>
ГВС СОИ МКД	26281,84	25205,96	<u>95,91</u>
Э/Э СОИ МКД	74467,09	65190,11	<u>87,54</u>
Отведение СОИ МКД	12872,64	12343,49	<u>95,89</u>

РАСХОДЫ
Мирная 10
за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
I.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
I.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	1 98 282,86
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	4 011,35
	Утилизация ТБО	руб.	1 220,35
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	35 204,28
	Плата за найм	руб.	1 367,61
	Канализация	руб.	16 888,77
	Холодная вода	руб.	14 793,30
	ХВС повыш.коэф.	руб.	7 249,94
	ХВС СОИ МКД	руб.	7 729,01
	ГВС СОИ МКД	руб.	25 205,96
	Э/Э СОИ МКД	руб.	65 190,11
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	12 343,49
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	66 198,90
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	233 975,04
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	719 935,97
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	1 409 596,94 Р
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	1 12 124,00 Р
	Итого расходов по МКД	руб.	1 521 720,94 Р